

3.12. ACCESIBILIDAD PARA DISCAPACITADOS:

1. NORMAS GENERALES:

1. Para los edificios con acceso de Público de Propiedad Pública o Privada rige el Decreto Nacional 914/97 (reglamentario de las Leyes Nacionales 22.431 y 24.314) al que se adhirió por Ordenanza 8040.

En toda obra pública o privada que se destine a actividades que supongan el ingreso de público, que se ejecuten o refaccionen a partir de la puesta en vigencia de la Ordenanza N° 3195/86 deberán preverse accesos, medios de circulación e instalaciones adecuadas para personas discapacitadas que utilicen sillas de ruedas, de conformidad con las especificaciones que a continuación se establecen:

- a) **Accesos:** Todo acceso a edificio público y vivienda multifamiliar contemplado en el punto 1.1. deberá permitir el ingreso de discapacitados que utilicen sillas de ruedas . Ver punto 3.6.7.
- b) **Circulaciones Horizontales:** En los edificios contemplados en el punto 1.1. deberá preverse que los medios de circulación horizontal pública posibiliten el normal desplazamiento de los discapacitados que utilicen sillas de ruedas. Ver punto 3.6.1.

- c) **Circulaciones verticales:** . Ver punto 3.6.1

Rampas. Ver punto 3.6.8.

Ascensores: . Ver punto 3.6.10.

Servicios Sanitarios: . Ver punto 3.4.3.4.

Los barrales tendrán la posibilidad de desplazarse en forma lateral o hacia arriba, con radio de giro de noventa grados (90°). El portarrollo estará incorporado a uno de ellos para que el discapacitado lo utilice de manera apropiada.-

La grifería indicada será del tipo cruceta o palanca, se deberá prever la colocación de elementos para colgar ropa o toallas, a 1.20m. de altura y un sistema de alarma conectado al office accionado por botón pulsador, ubicado a un máximo de 0.60 m. del nivel del piso terminado.-

- e) **Mobiliario zona de atención al público:** En los lugares donde se ubiquen mostradores, se deberá contar como mínimo con un sector de no menos 0.75 m de ancho, a una altura de 0.80 m y un espacio libre por debajo del mismo de 0.65 m de alto y 0.50 m de profundidad en todo el sector.

- f) **Señalización:** La accesibilidad de los discapacitados que se movilizan en sillas de ruedas a edificios que cuenten con facilidades para los mismos, como así también a los medios de circulación vertical y servicios sanitarios se indicará mediante la utilización del símbolo internacional de acceso para discapacitados motores en lugar visible y a 1.20 m. de altura del nivel del piso terminado. La Ordenanza 8040 determina para señalar los locales sanitarios altura mínima 1.30 m.-

2. LUGARES DESTINADOS A ESPECTÁCULOS PÚBLICOS, CONGRESOS Y/O CONVENCIONES, ESPARCIMIENTO Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS:

1. Los lugares destinados a espectáculos públicos, congresos y/o convenciones cumplirán las siguientes disposiciones:

a) Accesibilidad y circulación: Para la accesibilidad y circulación de discapacitados motores (usuarios de sillas de ruedas) se realizará un rebajo de ancho de 1.00 m. en el extremo de todo escalón que impida la libre circulación y accesibilidad del discapacitado motor ya sea desde la vía pública hacia la sala , como así también hacia la zona de servicios , cafetería , boletería y/o sanitarios.-

Cuando se construyan lugares de espectáculos públicos con desniveles que impidan la libre circulación y/o accesibilidad de personas con distinto grado de discapacidad para la ambulación, deberán contar con la implementación o medios necesarios (ascensores, rampas, etc.), que faciliten la llegada de los referidos usuarios al nivel de platea, evitando de ésta forma las barreras arquitectónicas.-

b) Reserva de espacio de platea: Tendrán que tomarse en cuenta reservas de espacios para usuarios de sillas de ruedas. Las reservas se realizarán en forma alternada , evitando zonas segregadas del público y la obstrucción de los medios de salida.

Cada espacio reservado tendrá 0.80 m de ancho por 1.20 de largo y se ubicarán en plateas, palcos o localidades equivalentes , accesibles y en zonas donde la visual no resulte obstaculizada por vallas o parapetos.

Se destinará el 2% de la totalidad de las localidades para los espacios reservados. La cantidad de espacios reservados para ubicar las sillas de ruedas se redondeará por exceso con un mínimo de (4) cuatro espacios.

c) Ancho de corredores y pasillos: En el caso de haber espectadores de un solo lado, o a ambos lados, el ancho del corredor o pasillo no podrá ser inferior a 1,20 m.-

d) Servicios sanitarios: Los servicios sanitarios especiales para el público se distribuirán en distintos niveles y a distancias menores o iguales a 30 m de las localidades o espacios reservados para personas en sillas de ruedas. Ver lo dispuesto en 3.4.3.4.

e) En salas de espectáculos donde sea prioritaria la buena recepción de mensajes sonoros, se instalarán sistemas de sonorización asistida para las personas hipoacúsicas y se preverán disposiciones especiales para que permanezca iluminado el intérprete del lenguaje de gestos para sordos cuando se oscurezca la sala. La instalación de un sistema de sonorización asistida se señalará mediante el pictograma aprobado por norma IRAM N° 3723.

Decreto Nacional N° 914/97 Ordenanza 8040

Ver además lo dispuesto en Prescripciones para algunos destinos (Educación y Cultura)

3. EDIFICACIONES EXISTENTES:

Las obras públicas contempladas en el punto 1.1. deberán adecuar sus instalaciones, accesos y medios de circulación para permitir el desplazamiento de los discapacitados que utilizan sillas de ruedas. A tal efecto las autoridades a cargo de las mismas de acuerdo a lo reglamentado por la Ley N° 22.431, contarán con un plazo de diez (10) años a partir de la vigencia del decreto reglamentario de la mencionada Ley, para dar

cumplimiento a tales adaptaciones. Quedan excluidas de dar cumplimiento a la exigencia descrita, aquellas en que por la complejidad de diseño no sea posible encarar facilidades arquitectónicas para discapacitados que utilizan sillas de ruedas. La factibilidad de la adaptación será estudiada en cada caso en particular, por una Comisión municipal, creada a tal efecto, que elevará el informe técnico respectivo al Honorable Concejo Deliberante, para su resolución.-
Extensión del plazo por Ordenanza 7616 – Venció el 31-07-97.-